



## COMUNE DI MOGLIA

Provincia di Mantova

Sede Legale: Piazza Matteotti n. 2 – 46024 Moglia (MN)

P.IVA: 00216270207 - Cod. Fisc.: 00261470207

Tel.: 0376/511411 - PEC: [comune.moglia@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.moglia@pec.regione.lombardia.it)

Prot. 855

Moglia, 24.01.2024

Oggetto

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA PER IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (VAR.3 REV.2 - VARIANTE GENERALE N. 1/2020 AL P.G.T.)**

**DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE AI SENSI DELL'ART. 9, DIRETTIVA 2001/42/CE E DEL PUNTO 5.16, DCR 0351 DEL 13 MARZO 2007 E S.M.I.**

### INTRODUZIONE

Il presente documento costituisce la dichiarazione di sintesi FINALE del processo di valutazione ambientale strategica (VAS) della Proposta di Variante n. 1/2020 al Documento di Piano e al PGT del Comune di Moglia (MN).

La Valutazione Ambientale Strategica (VAS) è una procedura introdotta dalla Direttiva comunitaria n. 42 del 2001 allo scopo di consentire la valutazione degli effetti sull'ambiente generati dall'attuazione di piani e programmi e prefigura un *“processo sistematico inteso a valutare le conseguenze sulla qualità dell'ambiente delle azioni proposte – piani o iniziative nell'ambito di programmi – ai fini di garantire che tali conseguenze siano incluse a tutti gli effetti e affrontate in modo adeguato fin dalle prime fasi del processo decisionale, sullo stesso piano delle considerazioni di ordine economico e sociale”*.

La D.C.R. 0351/2007 *“Indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e programmi”* e le successive modifiche e variazioni definiscono la dichiarazione di sintesi come *“una dichiarazione in cui si illustra in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano o programma e come si è tenuto conto del rapporto ambientale, dei pareri espressi e dei risultati delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano o programma adottato, alla luce delle alternative possibili che erano state individuate”*.

In particolare, la D.G.R. 8/6420 del 27 dicembre 2007 *“Determinazione della procedura per la Valutazione ambientale di Piani e programmi – VAS (art.4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007)”* e le successive modifiche e variazioni prevedono che il documento di sintesi illustri i seguenti punti:

1. Descrizione del Processo integrato della proposta di Piano e della valutazione ambientale;
2. Elenco dei soggetti coinvolti, consultazioni effettuate e partecipazione del pubblico;
3. Informazioni sulle consultazioni effettuate e sulla partecipazione, in particolare sugli eventuali contributi ricevuti e sui pareri espressi;
4. Illustrazione delle alternative/strategie di sviluppo e le motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta di Piano;
5. Modalità di integrazione delle considerazioni ambientali;
6. Recepimento del parere motivato;
7. Descrizione del Monitoraggio.

### IL PERCORSO DI VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA DI VARIANTE N. 1/2020 AL DOCUMENTO DI PIANO ED AL P.G.T.

Il processo di valutazione ambientale condotto nel percorso di elaborazione della Variante n. 1/2020 al Documento di Piano ed al P.G.T. del Comune di Moglia ha preso avvio con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 26.08.2021;

Al fine di giungere alla condivisione della proposta di Variante n. 1/2020 al Piano valutata nel Rapporto Ambientale è stata attivata la conferenza di valutazione, articolata in differenti incontri; tale azione ha consentito di giungere alla definizione e articolazione di una proposta di piano coerente con i contenuti delle analisi ambientali effettuate.

In particolare, coerentemente con quanto previsto dalla direttiva comunitaria e dalle linee di indirizzo definite a livello regionale, con deliberazione di Giunta Comunale n° 87 del 21.10.2021, il Comune ha individuato i componenti della conferenza di valutazione per la VAS in base a quanto indicato dagli indirizzi regionali:

#### ENTI ISTITUZIONALI:

- REGIONE LOMBARDIA – Direzione Generale Territorio e Protezione Civile
- REGIONE EMILIA ROMAGNA – Direzione Generale cura del territorio e dell'ambiente
- PROVINCIA DI MANTOVA – Settore Pianificazione – Ambiente – Agricoltura
- PROVINCIA DI MODENA – Servizio Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica
- PROVINCIA DI REGGIO EMILIA – Servizio Pianificazione territoriale
- AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
- AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO
- AGENZIA DEL TERRITORIO
- AGENZIA DEL DEMANIO
- CONSORZIO DI BONIFICA TERRE DEI GONZAGA IN DESTRA PO
- CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE
- COMUNE DI GONZAGA
- COMUNE DI PEGOGNAGA
- COMUNE DI SAN BENEDETTO PO
- COMUNE DI QUISTELLO
- COMUNE DI REGGIOLO
- COMUNE DI ROLO
- COMUNE DI NOVI DI MODENA
- COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA

#### SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE:

- A.T.S. VAL PADANA
- A.R.P.A. – Dipartimento di Mantova
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI CREMONA LODI MANTOVA;
- SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO PER LA LOMBARDIA
- PROVINCIA DI MANTOVA – Settore Pianificazione – Ambiente – Agricoltura
- REGIONE EMILIA ROMAGNA – Direzione Generale cura del territorio e dell'ambiente

#### PARTI SOCIALI:

- C.G.I.L.
- C.I.S.L.
- U.I.L.
- CONSULTA TECNICA DEGLI ORDINI E DEI COLLEGI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA
- ALER
- CURIA VESCOVILE DI MANTOVA
- TECNICI LOCALI
- P.L.I.S. “PARCO DELLE GOLENE FOCE SECCHIA”

#### PARTI ECONOMICHE:

- CONFESERCENTI CENTRO SERVIZI PER IL COMMERCIO
- UNIONE DEL COMMERCIO E TURISMO
- CONFAGRICOLTURA MANTOVA
- CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO
- UNIONE PROVINCIALE DEGLI ARTIGIANI DI MANTOVA
- ASSOCIAZIONE MANTOVANA ARTIGIANI – SEDE DI OSTIGLIA
- FEDERAZIONE PROVINCIALE COLDIRETTI
- CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI

- COMITATO PROVINCIALE LEGA COOPERATIVE
- CONFCOPERATIVE
- CONFINDUSTRIA MANTOVA
- A.P.I. ASSOCIAZIONE PICCOLE INDUSTRIE
- A.P.E. ASSOCIAZIONE PROVINCIALE ESERCENTI
- FEDERCONSUMATORI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA
- ASSOCIAZIONE ITALIANA CONSUMATORI
- CONFCONSUMATORI
- ADICONSUM
- LEGA CONSUMATORI DI MANTOVA
- AIMAG S.P.A.

Le parti sociali sono state interessate con la messa a disposizione sul sito del Comune.

Con medesima delibera sono inoltre state stabilite:

- l'Autorità competente in materia di SIC e ZPS
- le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione ed i settori del pubblico interessati all'iter decisionale (vedi elenco seguente);
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

Le attività attuate nella procedura di VAS possono essere schematicamente ricondotte alla tabella seguente, dalla quale emerge che la Conferenza di Valutazione è stata articolata in due incontri.

	<b>DIARIO DELLE ATTIVITÀ</b>	<b>DATA EVENTO/TEMPI</b>	<b>MATERIALI PER LA CONSULTAZIONE</b>
<b>1</b>	Pubblicazione avviso avvio del procedimento di VAS	Deliberazione Giunta Comunale n. 69 del 26.08.2021	Avviso
<b>2</b>	Individuazione delle Autorità procedente, Autorità competente e componenti della conferenza di valutazione	Deliberazione Giunta Comunale n. 87 del 21.10.2021	
<b>3</b>	Prima seduta conferenza di Valutazione (asincrona) con autorità ambientali e enti territorialmente interessati: presentazione del documento di Scoping	13.12.2021	Documento di scoping
<b>4</b>	Messa a disposizione della proposta di Documenti di Piano, Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica	02.02.2022	Documento di Piano, Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica
<b>5</b>	Trasmissione Studio per la Valutazione di incidenza agli Enti gestori dei Siti Natura 2000	02.02.2022	Messa a disposizione sul sito SIVAS dello studio di incidenza
<b>6</b>	Seconda seduta finale della conferenza di Valutazione (asincrona), analisi, verifica e discussione delle osservazioni pervenute	23.03.2022	Verbale e Matrice della conferenza sul Sito web del Comune e sul sito Sivas.
<b>7</b>	Espressione del Parere motivato	31.03.2022	Parere Motivato
<b>8</b>	Messa a disposizione della proposta dei Documenti del Piano (aggiornamento Ottobre 2023), Rapporto Ambientale Finale	16.11.2023	Documenti del Piano (agg. Ottobre 2023), Rapporto Ambientale Finale
<b>9</b>	Terza seduta finale della conferenza di Valutazione, analisi, verifica e discussione delle osservazioni pervenute	21.12.2023	Verbale e Matrice della conferenza sul Sito web del Comune e sul sito Sivas.
<b>10</b>	Espressione del Parere motivato Finale	23.01.2024	Parere Motivato Finale

Nel primo incontro, tenutosi in data 13.12.2021, sono state acquisite le osservazioni sul documento messo a disposizione in data 08.11.2021, pertanto raccolte le iniziali osservazioni espresse dai soggetti coinvolti e riportate nel verbale allegato alla presente dichiarazione di sintesi (*Allegato 1*).

Nel documento di Scoping è stata effettuata la presentazione degli indirizzi per la redazione del Documento di Piano, del relativo Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica.

Il secondo incontro, tenutosi in data 23.03.2022 seduta conclusiva della Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica relativa al Documento di Piano (conferenza asincrona) sono stati acquisite le osservazioni pervenute sulla Variante n. 1/2020 al P.G.T. sul relativo Rapporto Ambientale e sulla Sintesi non Tecnica, riportati nella matrice delle osservazioni (*Allegato 2*) allegata al verbale della conferenza (*Allegato 3*).

Il terzo incontro, tenutosi in data 21.12.2023 ulteriore seduta conclusiva della Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica relativa al Documento di Piano sono stati acquisite le osservazioni pervenute sulla Variante n. 1/2020 al P.G.T. agg. Ottobre 2023 e sul relativo Rapporto Ambientale Finale, riportati nella matrice delle osservazioni (*Allegato 4*) allegata al verbale della conferenza (*Allegato 5*).

## **OBIETTIVI GENERALI DEL PIANO E INTEGRAZIONE DELLE CONSIDERAZIONI AMBIENTALI**

Il Documento di Piano della Variante n. 1/2020 al P.G.T. apporta lievi e modeste modifiche e si conferma quale strumento di pianificazione e programmazione di tutto il territorio comunale di Moglia.

Il Documento di Piano, così come il Piano dei Servizi ed il Piano delle Regole della Variante n. 1/2020 al P.G.T. effettuano modeste variazioni e modifiche al P.G.T. in buona misura inattuato e confermabile in tutte le sue scelte fondamentali, salvo qualche perfezionamento, prevalentemente in riduzione e/o eliminazione, apportato da questa Variante.

La Variante n. 1/2020 al P.G.T. costituisce quindi, in assoluta prevalenza, una sorta di specificazione di alcuni particolari del Piano vigente.

Ciò è apparso un'occasione utile sia per rivalutare (attraverso lo strumento della VAS) la sostenibilità delle scelte operate, sia per riverificarne la fattibilità e l'efficacia attraverso una nuova fase di coinvolgimento delle forze economiche e sociali.

Obiettivi strategici:

- piccole modifiche di destinazione funzionale da residenziale a produttiva e viceversa, nonché modifiche delle norme connesse;
- correzione di vincoli presenti sull'edificato esistente attraverso lo studio delle singole situazioni storiche ed edilizie e delle aree pertinenti disponibili;
- riprogrammazione del circuito delle ciclabili in funzione dell'inserimento del tratto arginale del fiume Secchia come parte della "Ciclovia del Sole", nonché delle relative opportunità di frequentazione turistica anche extracomunale del territorio;
- revisione della disciplina degli ambiti agricoli e delle possibilità di edificazioni di residenza di servizio in agricoltura;
- realizzazione del Piano della Rigenerazione Urbana, anche ai fini del tempestivo accesso ai finanziamenti regionali di cui alla L.R. 18/2019 e alle DGR 3944 e 3945 del 30.11.2020;
- modifica dell'individuazione del Piano Organico di Ricostruzione ed individuazione di possibili interventi di rigenerazione urbana;
- applicazione delle determinazioni del Piano di Rete Ecologica Comunale e del nuovo Regolamento del Verde;
- individuazione di nuove aree di sviluppo delle piantumazioni a fini ambientali e di disinquinamento;
- regolarizzazione dei vincoli a standard nella zona industriale originaria ubicata tra Via Gramsci e Via Sacco e Vanzetti;
- modifica del tracciato della strada prevista dallo strumento urbanistico vigente quale alternativa a Via Tullie;
- aggiornamento della situazione sul consumo di suolo riferito alla pianificazione urbanistica regionale e provinciale;

Una dettagliata descrizione degli obiettivi di variante e delle loro ricadute e coerenze con il quadro programmatico sovraordinato è stata prodotta nel Documento di Scoping.

## MISURE PER IL MONITORAGGIO

Nella fase di gestione della Variante n. 1/2020 al Piano, il monitoraggio, che sarà effettuato direttamente dall’Autorità procedente, assicura il controllo degli impatti significativi sull’ambiente derivanti dall’attuazione delle azioni di piano approvate con le variazioni apportate dalla Variante al P.G.T. e la verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati, così da individuare tempestivamente gli impatti negativi imprevisti ed adottare opportune misure correttive.

In questa sede si ritiene opportuno proporre una sintesi degli elementi da monitorare, così da rendere snella e “sostenibile” la futura procedura di attuazione e di monitoraggio degli effetti ambientali.

COMPONENTE	INDICATORE	UNITÀ DI MISURA	FONTE DATO	PERIODICITÀ
<b>Aria</b>	PM 10 medio	Micro gr/mc / gg	ARPA	Annuale
	PM 2,5 medio	Micro gr/mc / gg		Annuale
	NO2 medio	Micro gr/mc / gg		Annuale
<b>Rumore</b>	N° deroghe	N.	Ufficio tecnico	Annuale
<b>Difesa del suolo ed assetto idrogeologico</b>	% Abitanti serviti da depuratore	%	Ufficio tecnico	Annuale
	Consumo acqua pro-capite	m <sup>3</sup> /anno	Ufficio tecnico	Annuale
	% Abitanti allacciati alla rete fognaria/totale abitanti	%	Ufficio tecnico	Annuale
<b>Energia</b>	Energia prodotta da fonti rinnovabili/ totale energia comprata	%	Provincia di Mantova	Annuale
<b>Rifiuti</b>	Percentuale rifiuti destinati alla raccolta differenziata	%	ARPA	Orso
	Produzione pro-capite di rifiuti	Kg/abitanti	ARPA	Orso
<b>Inquinamento elettromagnetico</b>	Numero impianti fissi per telecomunicazioni, telefonia mobile e radiotelevisione (n)	N.	ARPA	Annuale (Castel)
<b>Mobilità e logistica</b>	Km piste ciclopedonali	Km	Ufficio tecnico	Annuale
<b>Sistema insediativo</b>	Superficie urbanizzata /superficie territoriale	%	Ufficio tecnico	Annuale
	Servizi pubblici (aree verdi realmente attrezzate e fruibili)	Mq	Ufficio tecnico	Annuale
	Negozi di vicinato	N.	Ufficio tecnico	Annuale
	Riqualificazione del centro storico (pratiche edilizie)	N.	Ufficio tecnico	Annuale
<b>PGT</b>	N° ambiti attuati (autorizzazione)	N.	Ufficio tecnico	Annuale
	N° ambiti completati	N.	Ufficio tecnico	Quinquennale

COMPONENTE	INDICATORE	UNITÀ DI MISURA	FORNITORE DATO	PERIODICITÀ
Salute pubblica	Patologie respiratorie croniche negli adulti	Proxy BPCO	ATS	Annuale
	Tumori maligni al polmone - ospedalizzazione	%	ATS	Annuale

**L'AUTORITÀ PROPONENTE E PROCEDENTE**

Arch. Alessia Giovanelli (\*)

**L'AUTORITÀ COMPETENTE**

Mariagrazia Benedusi (\*)

(\*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs.n.82/2005 e successive modifiche.

REFERENTE: Arch Ramona Savi Tel 0376.511442